



Future Leading

# HOUSE MANUAL

## 房屋指南

ハウスマニュアル

八云邸

SKY FEEL  
OKUBO-A

スカイフィール  
大久保 - A 棟



Future Leading

# CONTENTS

周辺介绍  
AREA GUIDE  
エリアガイド

屋内设备指南  
EQUIPMENT GUIDE  
室内設備ガイド

其他指南  
OTHER GUIDELINES  
他のガイドライン

垃圾处理方法  
RUBBISH HANDLING  
ゴミ処理

退房方法  
CHECK OUT  
チェックアウト

入住規則  
HOUSE RULES  
ハウスルール

ディレクトリ

目録



Future Leading

# AREA GUIDE

## 周辺紹介

エリアガイド

餐厅

RESTAURANTS

レストラン

购物信息

SHOPPING

ショッピング情報

投币式储物柜

COIN LOCKERS

コインロッカー

# 餐厅 — レストラン



## Pungumu

〒169-0072 Tokyo, Shinjuku City, Okubo, 1 Chome-10-15

レックスマンション 2F

〒169-0072 東京都新宿区大久保1-10-15 レックスマンション 2F

11:00-23:00 全年无休 步行三分钟 | Open all year round 3minutes walk | 全年無休 徒歩3分



## Haejangguk

〒169-0072 Tokyo, Shinjuku City, Okubo, 1 Chome-6-12

川越屋ビル 2F

〒169-0072 東京都新宿区大久保1丁目6-12 川越屋ビル2階

11:00-23:00 全年无休 步行三分钟 | Open all year round 3minutes walk | 全年無休 徒歩3分

# RESTAURANTS



# 餐厅 — レストラン



## Cafe B-log

〒169-0072 Tokyo, Shinjuku City, Okubo, 1 Chome-14-26 1F

〒169-0072 東京都新宿区大久保1丁目14-26 1階

11:00-23:00 全年无休 步行一分钟 | Open all year round 1minutes walk | 全年無休 徒歩1分



## Jjuggumi Dosa

〒161-0034 Tokyo, Shinjuku City, Kamiochiai,  
1 Chome-16-2, Crayon Ochiai, 1F

〒161-0034 東京都新宿区上落合1丁目16-2, Crayon Ochiai, 1F

10:30-23:00 全年无休 步行二分钟 | Open all year round 2minutes walk | 全年無休 徒歩2分

# RESTAURANTS



# 购物信息 —— ショッピング情報



## セブン-イレブン 新宿新大久保駅前店

1 Chome-6-18 Hyakunincho, Shinjuku City  
Tokyo 169-0073  
〒169-0073 東京都新宿区百人町1丁目6-18  
歩行六分钟 | 6minutes walk | 徒歩6分



## ファミリーマート 新大久保店

1 Chome-3-14 Hyakunincho, Shinjuku City  
Tokyo 169-0073  
〒169-0073 東京都新宿区百人町1丁目3-14  
歩行五分钟 | 5minutes walk | 徒歩5分



## ローソン 新大久保店

1 Chome-6-12 Okubo, Shinjuku City, Tokyo 169-0072  
〒179-0072 東京都新宿区大久保1丁目6-12  
歩行五分钟 | 5minutes walk | 徒歩5分

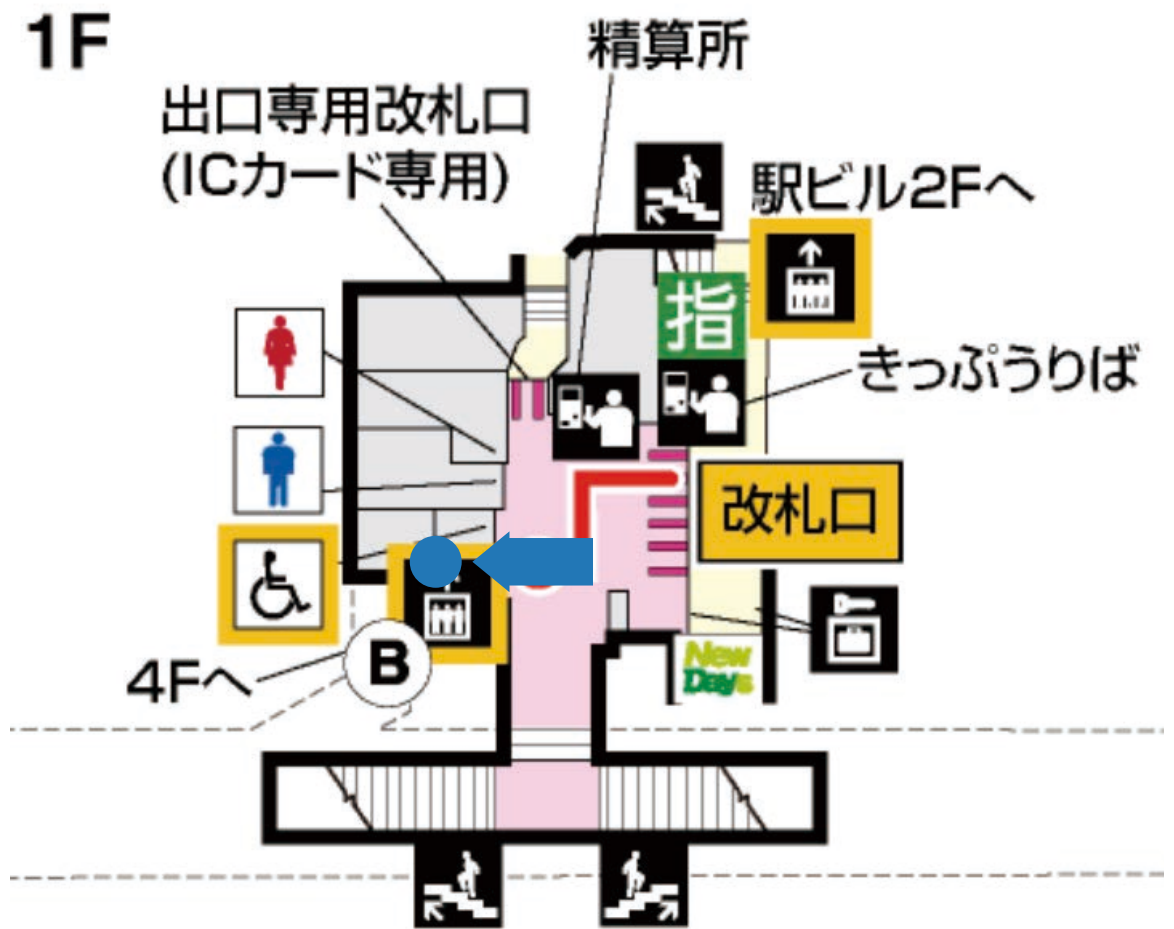


## ドン・キホーテ 新宿店

1 Chome-12-6 Okubo, Shinjuku City, Tokyo 169-0072  
〒169-0073 東京都新宿区大久保1丁目12-6  
歩行六分钟 | 6minutes walk | 徒歩6分

# SHOPPING

# 投币式储物箱 — コインロッカー —



COIN LOCKERS



Future Leading

# EQUIPMENT GUIDE

## 屋内設備指南

室内設備ガイド

无线网络

INTERNET

インターネット

空调

AIR CONDITIONER

エアコン

瓦斯炉

GAS STOVE

ガスコンロ

座便器

WASHLET

温水洗浄便座





Future Leading

# EQUIPMENT GUIDE

## 屋内設備指南

室内設備ガイド

抽油烟机  
RANGE HOOD  
レンジフード

微波炉  
MICROWAVE OVEN  
電子レンジ

洗衣机  
WASHING MACHINE  
洗濯機

电视  
TV  
テレビ

电箱  
CIRCUIT BREAKER  
分電盤



**free WiFi**

网络名称 | NETWORK NAME | ネットワーク

**SSID2G** XN-006  
**SSID5G** XN-006-5G

密码 | PASSWORD | パスワード

**64444423**

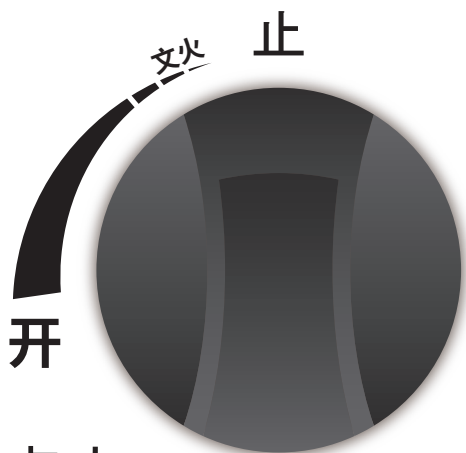
**INTERNET**

# 空调 — エアコン



# AIR CONDITIONER

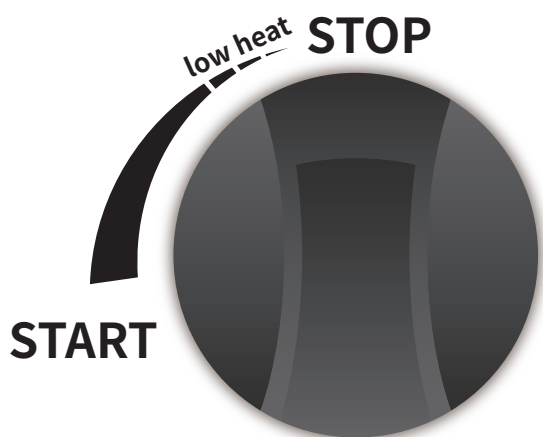
# 瓦斯炉 — ガスコンロ



按住点火



通知标志



Hold to ignite.

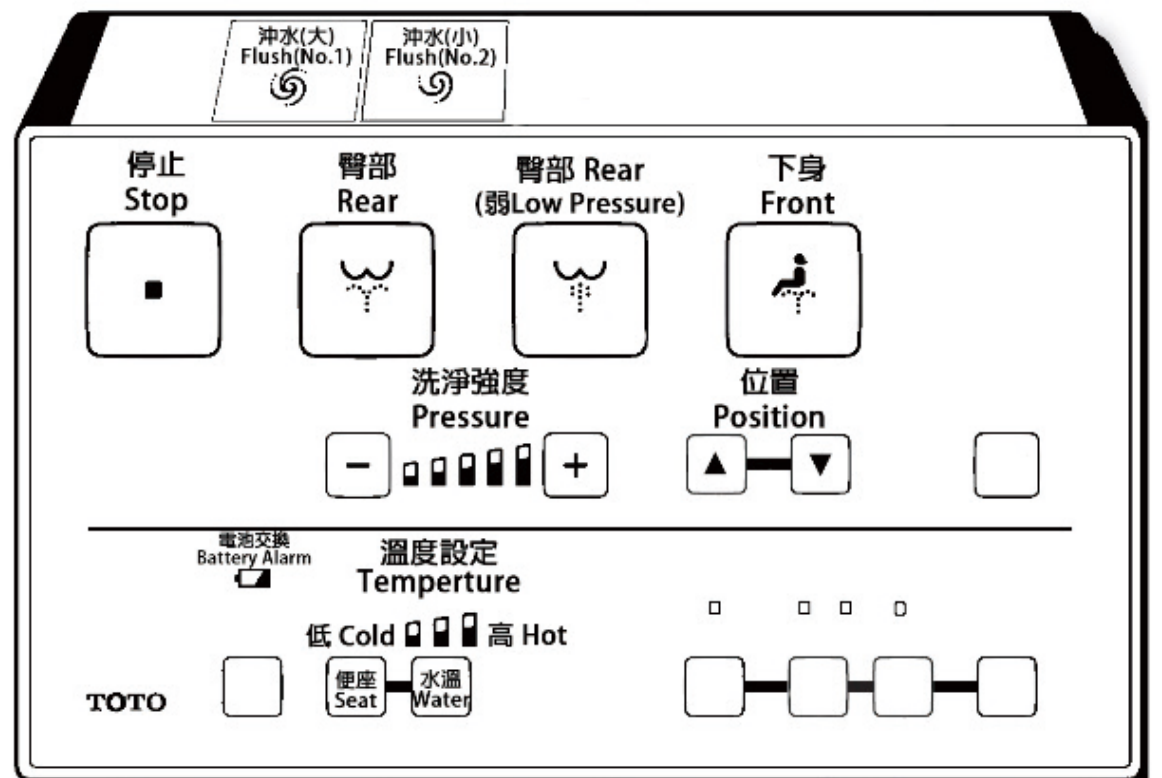


Notification sign

**GAS STOVE**



# 座便器 — 温水洗浄便座



**WASHLET**

# 抽油烟机 レンジフード



红框中是灯。黄框中是排风扇。

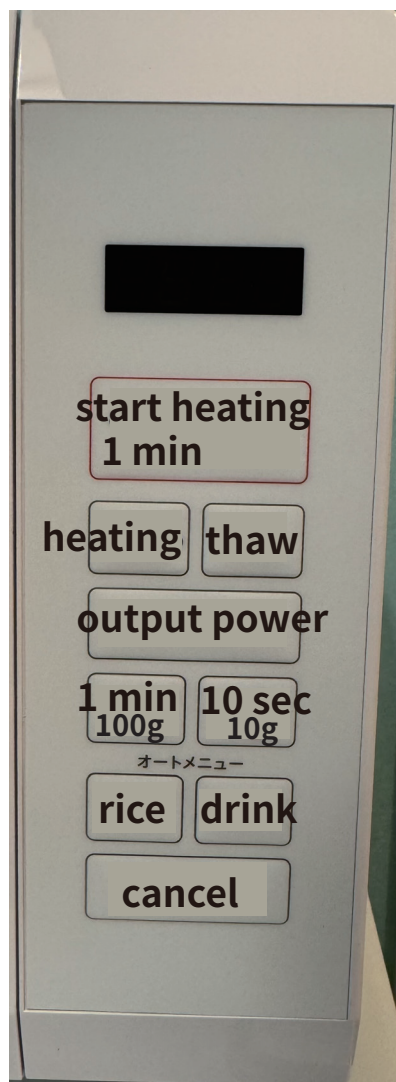
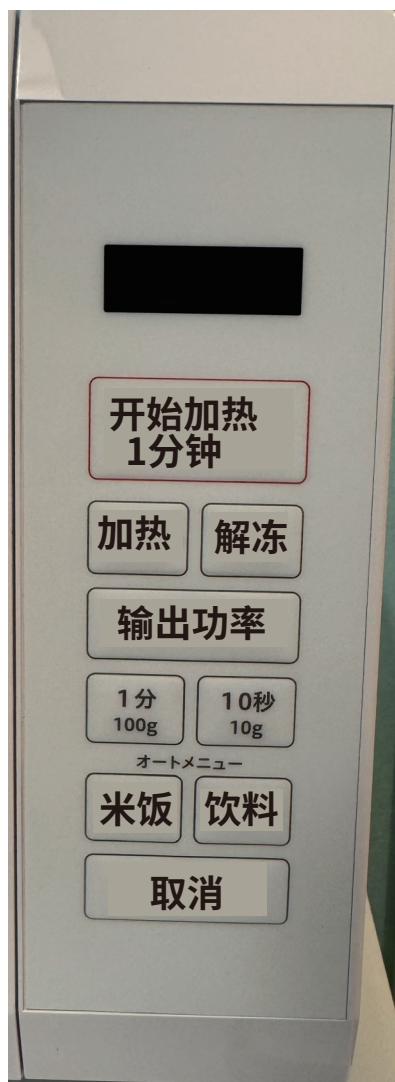
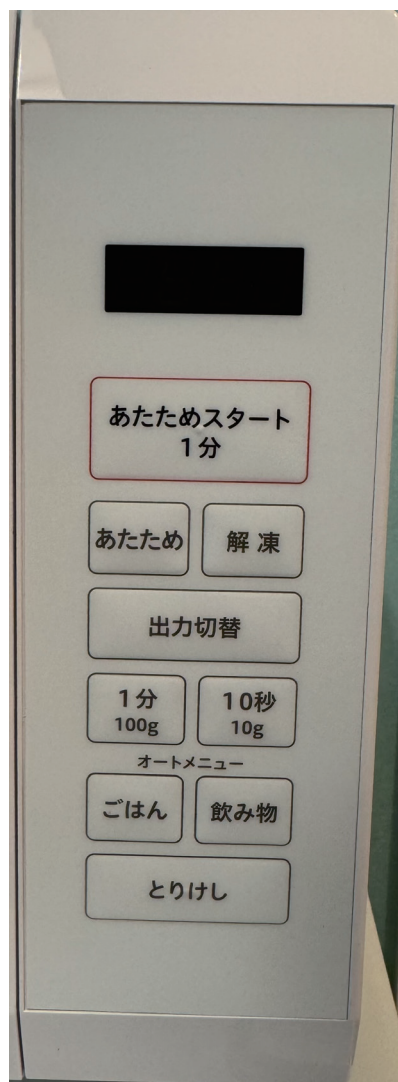
The red frame contains a light. The yellow frame contains an exhaust fan.

赤い枠の中はライトです。黄色い枠の中は換気扇です。

**RANGE HOOD**

微波炉

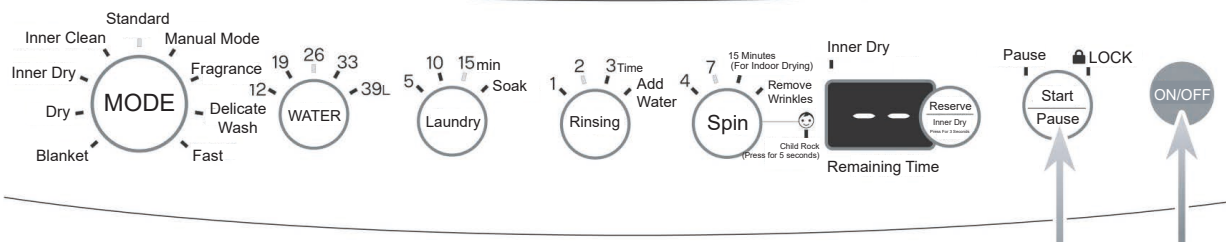
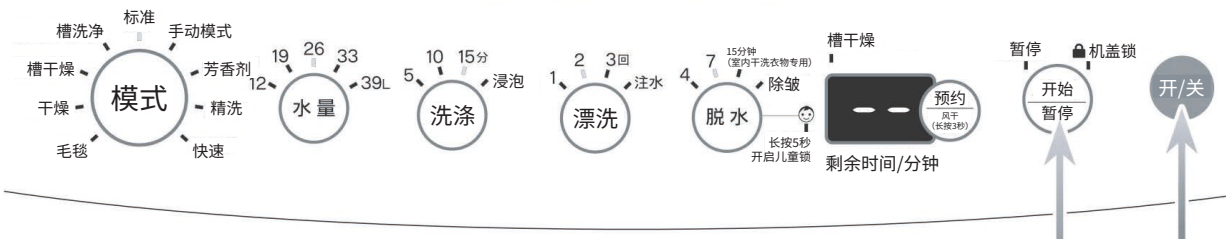
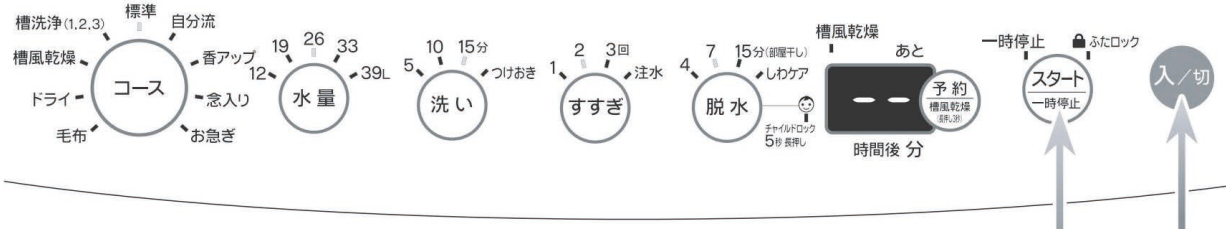
電子レンジ



MICROWAVE OVEN

# 洗衣机

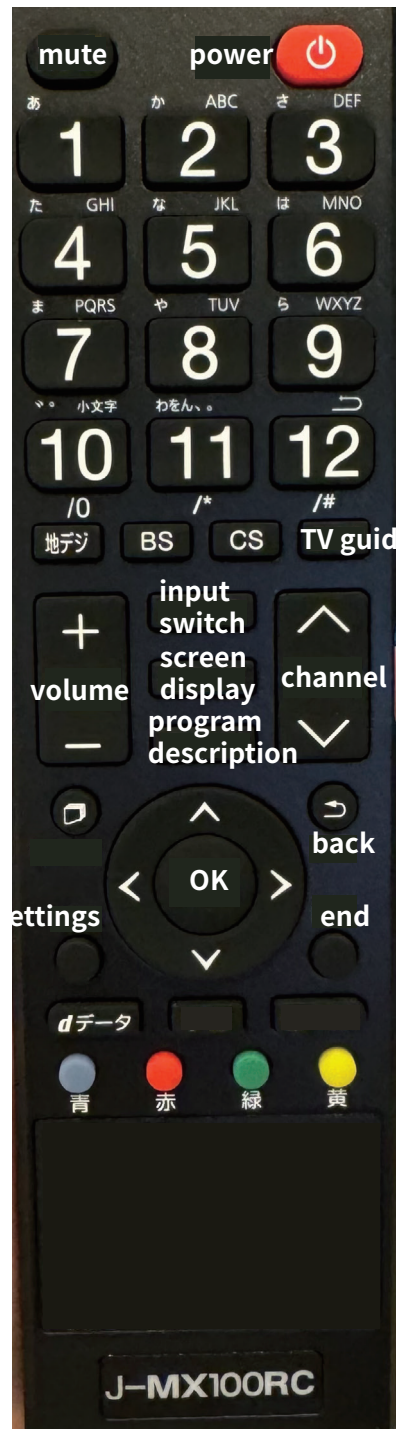
# 洗濯機



# WASHING MACHINE



# 电视 — 电视机



# 电箱 — 分電盤



如果同时使用过多电器, 可能会有跳闸的情况发生。当发生跳闸的情况请您先关闭大功率电器, 然后把图中短路的部分往上推。

The circuit breaker trips if too much electricity is used at the same time. Please turn off the power of household appliances that consume a lot, then raise the broken breaker.

アンペアブレーカーを超える電流が流れた時に電気の供給を自動で止める装置のことである。消費の多い家電の電源を切りましょう。その後落ちてきているブレーカーを上げれば通常の使用が出来ます。

## CIRCUIT BREAKER



# 热水器 — 给汤器



**WATER HEATER**



Future Leading

# OTHER GUIDELINES

## 其他指南

他のガイドライン

行李寄存

LUGGAGE STORAGE

荷物預かり

毛巾与床单

TOWELS AND SHEETS

タオルとシーツ

门铃

VIDEO DOORBELL

テレビドアホン



如果您退房后想寄存行李, 请您查看下面的网址。

<https://cloak.ecbo.io/zh-TW>

If you would like to store your luggage after checking out, please refer to the following website.

<https://cloak.ecbo.io/en>

チェックアウト後に荷物を預けたい場合は、以下のウェブサイトをご覧ください。

<https://cloak.ecbo.io/>

# 毛巾与床单 — タオルとシーツ

如果您想更换毛巾或者床单。请您提前与我们联系。毛巾一套(浴巾和擦脸巾) 1000日元。床单一套(床单, 被套, 枕套) 3000日元。您也可以使用洗衣机反复清洗使用。

If you would like to change your towels or bed sheets, please contact us in advance. A set of towels (a bath towel and a face towel) costs 1000 yen. A set of bed sheets (a sheet, duvet cover, and pillowcase) costs 3000 yen. You may also use the washing machine to wash and reuse them.

タオルやベッドシーツを交換したい場合は、事前にご連絡ください。タオル一式(バスタオルとフェイスタオル)は1000円、ベッドシーツ一式(シーツ、掛け布団カバー、枕カバー)は3000円です。洗濯機を使用して、繰り返し洗って再利用することもできます。

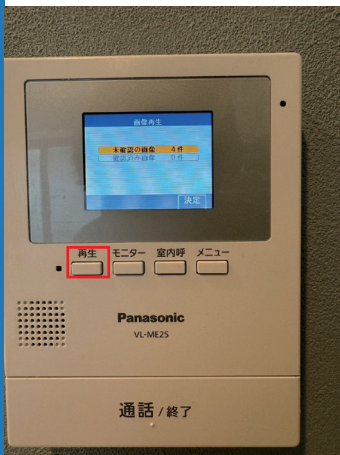


## TOWELS AND SHEETS

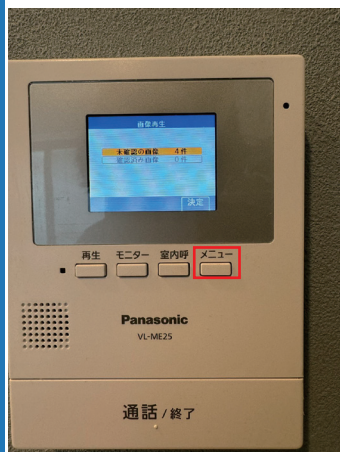
# 门铃 — テレビドアホン



1. 红色灯光闪烁时
1. When the red light is flashing
1. 赤いライトが点滅している時



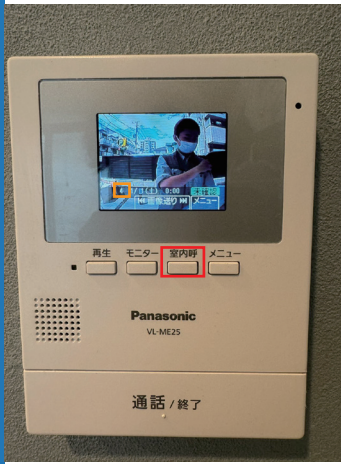
2. 点击红框中按钮
2. Click the button in the red frame
2. 赤い枠の中のボタンをクリックしてください



3. 继续点击最右边按钮
3. continue clicking the button on the far right
3. 一番右のボタンを引き続きクリックしてください

VIDEO DOORBELL

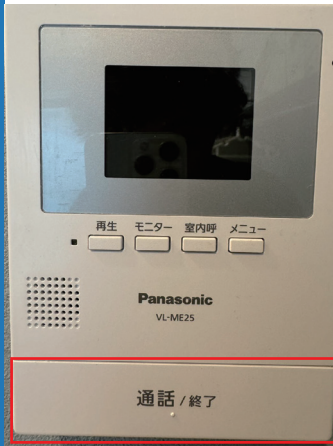
# 门铃 — テレビドアホン



4. 连续点击红框中按钮, 直到黄框中数字不在变化。

4. Continuously click the button in the red frame until the numbers in the yellow frame stop changing.

4. 赤い枠の中のボタンを連続してクリックし、黄色い枠の中の数字が変わらなくなるまで続けてください



5. 最后点击下面红框中按钮

5. Finally, click the button in the red frame below

5. 最後に下の赤い枠の中のボタンをクリックしてください

## VIDEO DOORBELL

# 信箱 — 郵便箱



按照红色箭头方向，左转两次0

Follow the direction of the red arrow and turn left twice to 0.

赤い矢印の方向に従って、左に2回回して0に合わせてください。



按照红色箭头方向，右转一次2

Follow the direction of the red arrow and turn right once to 2

赤い矢印の方向に従って、右に1回回して2に合わせてください。



将密码对准红圈内白色基准线

Align the password with the white reference line inside the red circle.

パスワードを赤い円内の白い基準線に合わせてください。



Future Leading

RUBBISH HANDLING

垃圾处理方法

ゴミ処理



# 垃圾处理方法 — ゴミ処理



垃圾分类和垃圾丢弃时间请参考下面的链接和后面的页面。

<https://youtu.be/eSN2sFhdq3U>

垃圾桶密码:174

For information on garbage sorting and disposal times, please refer to the link and pages below:

<https://youtu.be/eSN2sFhdq3U>

Trash bin code: 174

ゴミの分別方法と廃棄時間については、以下のリンクと後ろのページをご参照ください:

<https://youtu.be/eSN2sFhdq3U>

ゴミ箱の暗証番号: 174

## RUBBISH HANDLING



可燃垃圾  
combustible waste  
燃えるゴミ

回收日：周日和周四

请先把垃圾放在45L的垃圾袋中。

请在晚上18点到24点之间放在垃圾桶中。

Recycling days: Sunday and Thursday

Please put the garbage in a 45L garbage bag first.

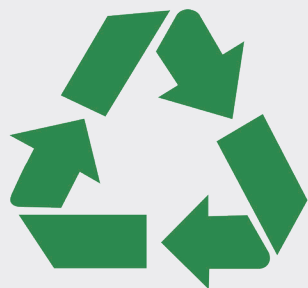
Please place it in the trash bin between 6:00 PM and 12:00 AM.

回收日：日曜日と木曜日

ゴミはまず45Lのゴミ袋に入れてください。

午後6時から深夜0時までの間にゴミ箱に入れてください。





资源垃圾  
Resource waste  
資源ゴミ

回收日:周一

请先把垃圾放在45L的垃圾袋中。

请在晚上18点到24点之间放在垃圾桶中

Recycling day: Monday

Please put the garbage in a 45L garbage bag first.

Please place it in the trash bin between 6:00 PM and 12:00 AM.

回收日:月曜日

ゴミはまず45Lのゴミ袋に入れてください。

午後6時から深夜0時までの間にゴミ箱に入れてください。





## 其他垃圾

Other waste

その他のゴミ

处理行李箱等大型垃圾(例如行李箱)的时候  
请您先和我们联系。在和您收取费用之后  
您可以把大型垃圾放在垃圾箱附近。

When disposing of large items such as  
suitcases, please contact us first.

After we collect the fee from you, you can place  
the large garbage near the garbage bin.

スーツケースなどの大型ゴミを処理する際は、  
まず私たちにご連絡ください。

費用をいただいた後、大型ゴミを  
ゴミ箱の近くに置いていただけます。







Future Leading

CHECK OUT

# 退房方法

チエックアウト

八云邸

SKY FEEL  
OKUBO-A

スカイフィール  
大久保-A棟

# 退房方法 — チェックアウト



- 请确保房屋内没有遗留物品。
- 请关闭所有电子设备。(特定电器除外)
- 请把门关上。
- 最后请把钥匙放在写有您房间号的钥匙盒中。
- 退房时间为上午10点。

- Please ensure that there are no leftover items in the house.
- Please turn off all electronic devices (except specific appliances).
- Please close the doors.
- Finally, please place the key in the key box labeled with your room number.
- The check-out time is 10 AM.

- 家の中に残された物品がないようにしてください。
- 全ての電子機器をオフにしてください。(特定の機器は除外)
- ドアを閉めてください。
- 最後に、部屋番号が書かれている鍵ボックスに鍵を入れてください。
- チェックアウトの時間は午前10時です。

## CHECK OUT



Future Leading

# HOUSE RULES

## 入 住 規 則

ハウ  
スル  
ール

八云邸

SKY FEEL  
OKUBO-A

スカイフィール  
大久保 - A 棟



## 禁止吸烟 | 禁煙 NO SMOKING | 금연

请注意, 这是一间禁烟客房, 如果您能避免吸烟, 我们将不胜感激。任何违规行为将产生50,000日元的清洁费。(如果您在房间内吸烟, 火灾警报可能会响起。)

Please note that this is a non-smoking room, and we would greatly appreciate if you could refrain from smoking.  
Any violation will incur a cleaning fee of 50,000 Japanese Yen.  
(If you smoke inside the room, the fire alarm may be activated.)

ご注意ください。こちらは禁煙の客室となっておりますので、吸煙を避けていただけると大変感謝いたします。  
違反行為は清掃費として5万円が発生いたします。  
(客室内で喫煙されると、火災警報が作動する可能性があります。)



# 入住规则 ハウズルール

1. 请注意您的音量。请在晚上9点至早上8点之间降低音量, 尤其注意拉杆包发出噪音。
2. 谨防火灾。烟花、蜡烛或任何可能引起火灾的东西都是禁止的。
3. 我们在您入住期间不提供清洁服务。房间脏了请自行处理。对于入住时间较长且需要引入清洁服务的客人, 请与我们联系并预约。
4. 如果您丢失了钥匙, 我们必须向您收取额外费用 JPY10,000。
5. 请遵守我们的退房时间。如果我们因您延迟退房而无法打扫房间, 我们必须向您收取额外费用。
6. 如果您将婴儿车或行李箱留在家里, 我们必须向您索取大笔垃圾处理费 (根据您所居住地点规定收取费用)。
8. 房间内禁止携带气味浓重的食物。如果有任何气味让您感到不舒服, 请联系我们的工作人员。
9. 警察局:110, 消防局:119, 救护车:119

## - 紧急联络方式 -

电话号码:  
070-8333-3174



- LINE -



- 微信 -

# HOUSE RULES

# 入住規則 — ハウスルール

1. Please pay attention to your volume. Please drop the volume between 9 pm and 8 am, especially be careful of making noise with trolley bags.
2. Beware of fire. Firework, candles or whatever might cause fire is all forbidden.
3. We do not provide cleaning during your stay. Please take care of it on your own when the room gets dirty. For guests with a longer stay and introducing cleaning service is needed, please contact us and schedule the appointment.
4. If you lose the key(s), we must ask you for additional fees JPY10,000.
5. Please abide by our check out time. If we are unable to clean the room due to your late check out, we must ask you additional fees.
6. If you leave your stroller or suitcase in your house, we must ask you for a large garbage disposal fee (According to the regulations in your place of residence, fees will be charged.).
8. Having food with heavy or strong smell is not allowed in the room. If there is any smell that makes you uncomfortable, please contact our staff.
9. Police office: 110, Fire department: 119, Ambulance: 119

- ECI -

PHONE:  
070-8333-3174



- LINE -



- WECHAT -

## HOUSE RULES

# 入 住 規 則

---

# ハ ウ ス ル ー ル

- 1.音量にご注意ください。午後9時から午前8時の間は音量を下げてください。特にトロリーバッグでの騒音には注意してください。
- 2.火気にご注意ください。花火、ろうそく、火の元となるものは一切禁止です。
- 3.ご滞在中の清掃は行っておりません。お部屋が汚れた場合はご自身でお手入れください。長期滞在で清掃サービスの導入が必要なお客様は、お問い合わせの上、ご予約ください。
- 4.鍵を紛失された場合、追加料金として10,000円をお支払いいただきます。
- 5.チェックアウト時間は厳守してください。レイトチェックアウトでお部屋の清掃が出来ない場合は追加料金を頂戴いたします。
- 6.ベビーカーやスーツケースを家に放置した場合、粗大ごみの処理料金（お住まいの地域に基づき、料金がかかります。）を請求する・必要があります。
- 8.室内での匂いの強い飲食物の持ち込みはご遠慮ください。気になるニオイがございましたら、スタッフまでお申し付けください。
9. 警察署:110番、消防署:119番、救急車:119番

- 緊急連絡先 -

電話番号:  
070-8333-3174



- LINE -



- WECHAT -

## HOUSE RULES